



## ETTEKIRJUTUS

Narva

27.03.2020 nr 7.2-6.4/566

Päästeameti Ida päästekeskus toimetas 05.02.2020 paikvaatlused ehitistes aadressiga Rakvere tn 35, 39, 39/1, 39/2 ning Juhhanovi tn 20, 22, 24, Narva linn, Ida-Viru maakond, mille omanik on Moskva Patriarhaadi Eesti Õigeusu Kiriku Narva Jumalaema Narva Ikooni Kogudus. Paikvaatluste tulemused fikseerisime protokollis nr 7.2-5.4/361-1.

Saatsime adressaadile 05.03.2020 teatise kavandatava haldusakti andmise kohta andmaks võimaluse esitada arvamusi, selgitusi ja vastuväiteid. Adressaat esitas 09.03.2020 vastuse teatisele koos taotlusega kavandatava ettekirjutuse punkti 2 täitmise tähtaja pikendamiseks kuni 01.12.2020 seoses suure tööde mahuga. Rahuldame Teie taotluse ja pikendame ettekirjutuse punkti 2 täitmise tähtaega. Adressaat esitas 25.03.2020 ja 27.03.2020 teatised koos tõendmaterjaliga kavandatava ettekirjutuse punkti 1 täitmise kohta, mida käesolevas haldusaktis on arvestatud.

Kirill Svjatinski, Päästeameti Ida päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lg 1 ja päästeseaduse § 15 lg 1 p 2 ja lg 2 ning hinnanud haldusmenetluses kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid,

### **otsustas:**

anda käesoleva haldusakti adressaadile- Moskva Patriarhaadi Eesti Õigeusu Kiriku Narva Jumalaema Narva Ikooni Kogudusele (registrikood: 80202255; aadress: Rakvere tn 39, Narva linn, Ida-Viru maakond, 20609) alltoodud ettekirjutuse.

### **1. Rajada Rakvere 35 ehitise teiselt korruselt teine evakuatsioonipääs.**

**Ettekirjutuse põhjendus:** Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punkti 6 alusel on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni hoonest. Sama seaduse § 6 lõike 1 järgi peab ehitisest olema tagatud evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee. Ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 sätestab, et enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamiststarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete poolest vastama käesoleva määruse 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud.

Määruse nr 17 § 44 kohaselt määratakse evakuatsioonipääsude arv ja paigutus vastavalt hoone kasutamiststarbele ja hoone kasutajate maksimaalsele arvule. Hoone igalt evakuatsioonialalt

peab üldjuhul olema võimalik jõuda vähemalt kahe hajutatult paigutatud evakuatsioonipääsuni. Üks evakuatsioonipääs või -tee võib olla II kasutusviisiga hoones, kus viibib korraga kuni kümme inimest, kui see ei ohusta hoone kasutajaid.

Eesti standardi EVS 812-7:2008 punkt 13.10 täpsustab, et väike kasutajate arv on kuni 10 inimest. Seega hoone puhul, mille kasutajate arv ületab 10 inimest, on tegemist suure kasutajate arvuga evakuatsioonialaga, millelt peab olema võimalik jõuda kahe erineva, hajutatult paigaldatud evakuatsioonipääsuni.

Paikvaatlusel (paikvaatluse protokoll nr 7.2-5.4/361-1) tuvastati, et ehitise teiselt korruselt on ainult üks nõuetekohane evakuatsioonipääs. Varuväljapääsudena on kasutusel rõdud, kusjuures maja teisel korrusel võib viibida 16 inimest (sh 3 töötajat).

Seega ei ole tagatud nõue, et evakuatsioonialadelt oleks võimalik jõuda vähemalt kahe erineva, hajutatult paigutatud evakuatsioonipääsuni, mille tõttu võimaliku tulekahju korral võivad ohtu sattuda inimeste elu ja tervis.

**Alus:** Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 6, § 6 lg 1; ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel kehtestatud siseministri määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 55 lg 2 vastavalt § 17 lg 44.

**Täitmise tähtaeg: 01.12.2020**

**Sunniraha hoiatus:** kui käesolevat ettekirjutust tähtjaks ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 1000 (üks tuhat) eurot**.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada haldusmenetluse seaduses sätestatult vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, [rescue@rescue.ee](mailto:rescue@rescue.ee)) või halduskohtumenetluse seadustikus sätestatult kaebus Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2a, 41532 Jõhvi, [trthkjohvi.menetlus@kohus.ee](mailto:trthkjohvi.menetlus@kohus.ee)) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

Ettekirjutuse täitmisest palume meid esimesel võimalusel informeerida kirjalikult postiaadressil Päästeameti Ida päästekomando Vahtra 3, Narva linn, Ida-Viru maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressil [kirill.svjatinski@rescue.ee](mailto:kirill.svjatinski@rescue.ee)

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kirill Svjatinski  
ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor  
Ida päästekomando

Haldusakt on saadetud elektrooniliselt:

Moskva Patriarhaadi Eesti Õigeusu Kiriku Narva Jumalaema Narva Ikooni Kogudus, narva-hram@mail.ru

tel 58603556

kirill.svjatinski@rescue.ee